



Konyár Község Önkormányzat
Polgármestere
4133 Konyár, Rákóczi u. 24.
Tel.: 06 /54/ 539-504 Fax.: 06 /54/ 539-001



e-mail: konyarph@t-online.hu

Ikt. sz.: KON/1015-43/2020.
Tel: 0654/539-500

Tárgy: Konyár Község Önkormányzata
tulajdonában lévő konyári 271/1 hrsz-ó kivett
közterület bérbeadása

Hiv. szám: -

Melléklet(ek): -

Konyár Község Önkormányzata
Polgármesterének
201/2020. (XII. 22.) számú határozata

Konyár Község Önkormányzatának Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: Tv.) 46.§. (4) bekezdésében foglalt veszélyhelyzetre tekintettel – úgy határozott, hogy a 4133 Konyár, 271/1 helyrajzi számú kivett közterületen lévő buszmegállót az Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (3527 Miskolc, József Attila utca 70., Adószám: 24198440-2-05) részére 1 darab közfeladatot ellátó autóbusz parkolásának céljából, 60.000Ft/év (alanyi mentes) közterület használati díj ellenében bérbe adja 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig, az alábbi fizetési határidők szerint:

I. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2021. június 30.

II. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2021. október 29.

Határidő: azonnal

Felelős: Vig Szilárd polgármester

Konyár, 2020. december 22.



Vig Szilárd
polgármester

TERÜLETBÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Konyár Község Önkormányzata** (4133 Konyár, Rákóczi utca 24. képviselőjében Vig Szilárd polgármester, Adószám: 15728441-2-09), mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről **Észak-magyarországi Közlekedési Központ Zrt.** (3527 Miskolc, József Attila utca 70., Adószám: 24198440-2-05), mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő) között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1./ Bérbeadó bérbe adja a tulajdonát képező 4133 Konyár 271/1 hrsz-ú kivett közterület megjelölésű ingatlanon a Konyár Községháza elnevezésű megállóhely közterületet - a Bérelő tulajdonában lévő HLD-896 forgalmi rendszámú Ikarus C 56 típusú közfeladatot ellátó autóbusz parkolásának céljából.

2./ Szerződő Felek jelen szerződést 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig kötik.

3./ A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott terület közterület-használati díja bruttó 60.000 Ft, amelyet Bérelő számla ellenében két részletben köteles megfizetni, az alábbiak szerint:

I. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2021. június 30.

II. részlet: 30.000 Ft fizetési határideje 2021. október 29.

4./ A területbérleti szerződés megszűnése, megszüntetése:

a.) a területbérleti szerződést a felek közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik,

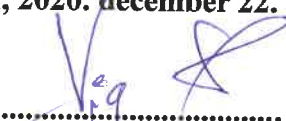
b.) a területbérleti szerződést bármelyik fél, a másik félhez írásban intézett egyoldalú akaratnyilatkozatával, 60 napos felmondási határidővel jogosult rendes felmondással megszüntetni,

5./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint Konyár Község Önkormányzatának a Közterületek használatának rendjéről szóló 13/2011. (X.14.) önkormányzati rendeletének rendelkezései az irányadók.

6./ Szerződő felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy jelen Szerződésből eredő jogvitáikat mindenkor megkísérlik békés úton rendezni. Ennek sikertelensége esetére kölcsönösen alávetik magukat a Berettyóújfalui Járásbíróság illetékességének.

A jelen szerződésben foglaltakat a Szerződő Felek elolvasás után - mint akaratukkal mindenben megegyező - helybenhagyólag aláírják.

Konyár, 2020. december 22.

.....

**Bérbeadó
képviselője
Vig Szilárd polgármester**



.....
**Bérelő
képviselője**